

Locations Vacances



SAINT MARTIN

Anses des Sables

Studio meublé dans résidence avec piscine proche de Marigot

Tél. : 0590 87 76 16

Réf. : 0003C01

**à partir de
390 €/Semaine**

BAIE NETTLE

Très grand studio meublé & équipé situé en étage vue lagon dans résidence hôtelière sécurisée, pieds dans l'eau avec piscines, tennis & salle de sport. Situé sur un bras de terre entre mer et lagon, sur la route des plus belles plages de l'île.

Tél. : 0590 87 76 16

Réf. : 0001C02

**à partir de
442 €/Semaine**



AGENCE DE HOWELL CENTER

19, Howell Center 97150 St Martin

Tél. : 05 90 87 76 16

saintmartin@groupimo.com

CP : 06-132 TG

Location

Vente

Défiscalisation

Immo d'entreprise

LOCATIONS

STUDIO / T2

BAIE NETTLE



Studio meublé en RDC dans une résidence neuve. Petit jardinet, coin kitchenette et salle de douche.

Loyer : **550 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0029C02

SAINT MARTIN



Jolie studio meublée
Loyer : **650 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0318C01

CUL DE SAC



Appartement T2 avec cuisine équipée chambre climatisée, dans une résidence calme, arborée avec piscine.

Loyer : **565 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0311C01

BAIE NETTLE

Magnifique studio meublé et équipé dans résidence calme avec piscine.

Loyer : **650 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0305C01

ANSE DES SABLES



Appartement de type 2 entièrement meublé dans résidence avec piscine

Loyer : **600 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0261C01

SAINT MARTIN



Studio meublé, rénové dans résidence avec piscine et accès sécurisé

Loyer : **700 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0322C01

CUL DE SAC

Appartement de type 2 en duplex - meublé dans petite résidence calme avec vue sur pinel.

Loyer : **680 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0324C01

T3

BAIE NETTLE



Appartement de type 3 en duplex, entièrement meublé, terrasse offrant une vue sur le lagon.

Loyer : **1 200 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0293C01

BAIE NETTLE



Appartement de type 3 meublé avec cuisine aménagée dans une résidence calme avec Jardins Piscine et tennis.

Loyer : **1 300 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0306C01

BAIE ORIENTALE



Appt de type 3 dans résidence avec piscine.

Loyer : **855 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0303C01

T4

CUL DE SAC



Appt de type 4 avec cuisine équipée comprenant 3 chambres 2 salles de bains dans une résidence privée calme et arborée avec piscine.

Loyer : **1 017 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0312C01

SAINT MARTIN



Appartement de type 4 au 1er étage, entièrement meublé.

Loyer : **1 200 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0231C01

GRAND CASE



Magnifique appartement avec vue imprenable sur la mer et l'île d'Anгуille, 3 chambres 2 salles de bains, cuisine aménagée, équipée dans une résidence privée et sécurisée avec belles prestations : parking intérieur, ascenseur, digicode, piscine.

Loyer : **1 980 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0277C01

GRAND CASE



Appartement T4 dans résidence neuve, pleine vue mer, piscine et garage souterrain.

Loyer : **1 980 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0297C01

BAIE ORIENTALE



Appt de type 4 dans un environnement calme.

Loyer : **1 040 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0301C01

MAISON / VILLA

OYSTER POND



Maison Mitoyenne de Type 4 avec 2 salles de bains, cuisine, séjour, piscine commune.

Loyer : **900 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0162C01

OYSTER POND



Très belle villa de 4 chambres, 2 salles de bains, WC, bureau, cuisine américaine, séjour. Studio indépendant, piscine, garage et jardin clôturé. Interphone et caméras de surveillance.

Loyer : **2 750 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0050C02

LOCAUX COMMERCIAUX

SAINT MARTIN

Local commercial de 28m² situé au premier étage dans centre commercial

Loyer : **590 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 30-L0309C01

VENTES

STUDIO / T2

AGREMENT

Studio meublé en rez de jardin avec coin cuisine
Prix : **55 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0282C01

MONT VERNON

Studio meublé dans résidence avec piscine & jardin
Prix : **55 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0285C01

MONT VERNON



Maisonnée dans résidence avec piscine. Divers usage possible (bureau - local- habitation - dépôt) - Prix négociable.
Prix : **61 600 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0292C01

GALISBAY

Studio à rafraîchir dans résidence privée.
Prix : **65 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0156C01

SAINT MARTIN



Joli studio en centre ville.
Prix : **50 600 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0286C01

MARIGOT

Studio meublé dans résidence sécurisée
Prix : **70 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0232C01

SAINT MARTIN



Superbe studio refait à neuf avec vue sur la marina. Produit rare.
Prix : **79 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0130C01

MARIGOT

Studio duplex avec petite vue mer, proximité centre ville.
Prix : **89 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0157C01

SAINT MARTIN

Studio de 40m² avec une cuisine aménagée en rez de jardin dans une petite copropriété.
Prix : **93 500 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0271C01

MONT VERNON



Studio équipé et meublé dans une résidence calme avec piscine et vue sur mer.
Prix : **99 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0284C01

BAIE NETTLE



Beau studio en étage vue sur lagon dans résidence hôtelière avec piscine, tennis & salle de sport.
Prix : **108 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0047C02

BAIE NETTLE



Studio meublé dans une résidence calme avec piscine
Prix : **115 500 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0287C01

SAINT MARTIN



Studio meublé vue lagon avec cuisine aménagée neuve.
Prix : **119 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0236C01

BAIE NETTLE



Grand studio meublé entièrement refait avec grande terrasse et cuisine aménagée dans une résidence calme.
Prix : **123 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0143C01

LES HAUTS D'AGREMENT

Appartement de type 2 en rez de chaussée comprenant : une entrée - séjour avec coin cuisine, une chambre avec placard, une salle de bains avec WC.
Prix : **66 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0283C01

BAIE NETTLE



Bel appartement duplex 2 chambres, 2 sdd sur 90m² dans résidence très calme avec piscine, vue superbe sur le lagon, pieds dans l'eau.
Prix : **260 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0055C02

BAIE NETTLE



Bel appartement de type 2 en duplex, terrasse avec kitchenette équipée, 2 salles d'eau, vue sur le lagon, situé dans copropriété pieds dans l'eau avec piscine.
Prix : **180 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0099C02

SAINT MARTIN



Appartement de type 2 style moderne comprenant une chambre, une salle de bains une cuisine équipée avec une terrasse en deck.
Prix : **199 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0235C01

CUPECOY



Magnifique appartement T2 meublé et équipé comprenant un séjour-cuisine aménagée, une salle de bains et une terrasse.
Prix : **151 200 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0250C01

T3

BAIE NETTLE

Magnifique apt T3 comprenant 2 chambres une salle de bains, avec cuisine américaine. Terrasse de 14m² à ciel ouvert vue sur piscine & lagon.
Prix : **270 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0249C01

CONCORDIA

Appartement T3 en duplex comprenant 2 Salles de bains Wc séjour cuisine.
Prix : **140 400 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0251C01

CONCORDIA

Appartement Duplex 3 chambres, 2 SDB, Living Cuisine, terrasse couverte vue mer et jardin privatif. Proche Marigot et tout commerce.
Prix : **216 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0113C02

MONT VERNON



Dans résidence calme et arborée, avec piscine et cours de tennis, profitant d'un accès direct à la plage, charmant T3, rénové avec cuisine aménagée et équipée, dressing, salle de bain, 2 chambres.
Prix : **222 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0221C01

SAINT MARTIN



Appartement T3 rénové dans une résidence calme avec piscine et tennis.
Prix : **150 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0231C01

CONCORDIA



Très bel appartement T3 entièrement refait à neuf dans charmante copropriété avec piscine à proximité de toute commodité.
Prix : **151 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0097C02

OYSTER POND

Appartement de type 3 pièces avec vue sur mer dans résidence privée avec piscine.
Prix : **176 550 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0153C01

VENTES

VILLAS

CONCORDIA



Maison mitoyenne refaite à neuf avec goût. deux chambres, grand séjour, cuisine équipée, possibilité 3^{ème} chambre et mezzanine.

Prix : **216 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0036C01B

CONCORDIA



Maison avec jardin de 385m² comprenant 3 chambres climatisées un grand séjour deux salles de bains, dans une résidence avec piscine.

Prix : **248 400 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0299C01

MONT-VERNON



Magnifique maison T4 mitoyenne meublée, très bien équipée dans des matériaux luxueux avec une superbe et grande terrasse couverte sur les hauteurs de Mont-Vernon et bénéficiant d'une vue mer et de la jouissance d'un jardin, trois chambres, deux salles d'eau, une buanderie & une salle de sport & possibilité de mettre une piscine hors-sol.

Prix : **357 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0127C02

SAINT MARTIN

Belle villa de type 4 avec piscine, cuisine et salle de bain équipées, placards, climatisation, deck, abris voiture sur un terrain de 1123m² dans le lotissement Mont-Vernon.

Prix : **558 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0289C01

CUL DE SAC



Maison de style dans un cadre agréable et calme avec piscine, vue mer et ponton.

Prix : **575 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0164C01

OYSTER POND

Belle villa composé de 3 chambres, dépendance, piscine sur deck en bois rouge.

Prix : **700 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0074C01

TERRES BASSES

Magnifique villa située sur la péninsule des Terres basses entourée d'un jardin de 10000m² avec 1 magnifique piscine à 500m de la plage comprenant 1séjour, 3 chambres climatisées dont 1 master avec dressing, 3 salles de bains avec 1 deck prolongé par 1 terrasse couverte, cuisine équipée, buanderie, 1 salle annexe (petite chambre ou bureau) avec citerne.

Prix : **730 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0243C01

AGREMENT

Magnifique villa dans les hauteurs, proche de Marigot avec piscine et vue sur mer.

Prix : **749 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0135C01

OYSTER POND

Immeuble comprenant 4 appts de 52m²+ terrasse de 15m² ainsi qu'un appartement de 82m² + terrasse de 20 m² avec travaux de finition à faire (tel que piscine et gardes corps) Vue exceptionnelle idéale pour investissement locatif saisonnier ou a l'année.

Prix : **826 800 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0119C01

SAINT MARTIN

Magnifique villa arborée d'un splendide jardin tropical avec piscine & vue mer comprenant 2 chambres, 2 salles de bains, 1 grand séjour, 1 cuisine américaine & 3 studios indépendants, 1 cabanon de jardin, 1 grande terrasse. Citerne

Prix : **840 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0300C01

BAIE ORIENTALE



Magnifique maison de 3 chambres, 1 SDB, 2 SDD, 4 WC, jardin clôturé avec piscine, vue mer, 2 terrasses, solarium.

Prix : **954 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : T0089C02

SAINT MARTIN



Sur un terrain de 2000m², magnifique propriété vue sur mer, arborée d'un splendide jardin tropicale avec une piscine à débordement une villa comprenant un salon, séjour, une cuisine américaine avec une véranda, 2 chambres, 2 salles de bains et 3 studios ainsi qu'une seconde villa de type 3 comprenant une cuisine équipée deux chambres un salon, séjour et deux salles de bains.

Prix : **1 260 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0226C01

TERRES BASSES

A 5 minutes de la plage magnifique propriété de 17000m² au milieu d'un jardin arboré comprenant deux villas : une villa de 225m² comprenant 3 chambres, 2 salles de bains, buanderie, séjour, salon, une grande terrasse, deux garages, une citerne de 90m³ et une villa de 100m² comprenant 2 chambres, 2 salles de bains une cuisine aménagée, séjour, une terrasse, une citerne de 90m³.

Prix : **1 450 000 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0233C01

TERRAINS

MONT VERNON



A saisir terrains viabilisés, surfaces à partir de 213m² jusqu'à 550m² avec 1shon de 100 à 122m².

Prix : **à partir de 123 050 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0244C01

MONT VERNON

Terrain viabilisé offrant une vue sur le lagon, d'une superficie de 312 m².

Prix : **133 750 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0258C01

MONT VERNON

A saisir terrains viabilisés, surfaces à partir de 213m² jusqu'à 550m² avec 1shon de 100 à 122m².

Prix : **123 050 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0244C01

MONT VERNON

Terrain de 392m² avec une vue sur le lagon, viabilisé et offrant une shon de 100m².

Prix : **149 800 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0257C01

MONT VERNON

Terrain de 5000m² avec vue mer shon 320m².

Prix : **524 300 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0306C01

MONT VERNON

Terrain viabilisé offrant une vue sur le lagon, d'une superficie de 312 m².

Prix : **133 750 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0258C01

OYSTER POND



En partie hollandaise, magnifique terrain avec vue imprenable.

Prix : **227 900 €**
Tél. : **0590 87 76 16**
Réf. : 40-T0281C01

Besoin
d'un
financement ?

Besoin
d'un
financement ?

Besoin
d'un
financement ?

MAXIFINANCES

* Allégez votre mensualité

en regroupant tous vos crédits en un seul prêt

- Simulation gratuite sans engagement
- Un unique prélèvement à date fixe
- Pas de changement de banque
- Possibilité d'une trésorerie supplémentaire
- Taux fixe et révisable

* Conditions : avoir un prêt immobilier en cours

Tél. : **0596 76 57 27**

WWW.MAXIFINANCES.COM

e-mail : maxifinances@groupimo.com

Aucun versement, de quelle nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent.